



# COMUNE DI AGGIUS

Provincia Olbia - Tempio

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

N. 86 DEL 06-07-2016

**Oggetto: "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@-  
"MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
ISTITUTO COMPRENSIVO DI AGGIUS" - DETERMINAZIONE A  
CONTRARRE**

L'anno duemilasedici addì sei del mese di luglio, il Responsabile del servizio Sanna Manuela Angela

*Premesso che:*

- Con Decreto sindacale n. 31 del 30 dicembre 2015 è stata nominata la dott.ssa Manuela A. Sanna quale Responsabile del servizio tecnico;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 14/04/2016, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2016/2018 è stata inserita, nell'anno 2016 la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastico" nel quale è previsto l'intervento denominato "*Messa in sicurezza e manutenzione Straordinaria Istituto Comprensivo di Aggius*";
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 14.04.2015, esecutiva, con la quale è stato approvato l'adesione al programma relativo al "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastico" nel quale è previsto l'intervento denominato "*Messa in sicurezza e manutenzione Straordinaria Istituto Comprensivo di Aggius*" per un importo totale pari ad € 300.000,00 (di cui € 220.000,00 per lavori ed € 80.000,00 per arredi) Strategia Iscol@ Asse II.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 27.05.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di: “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@- **“Messa in sicurezza e manutenzione Straordinaria Istituto Comprensivo di Aggius”**, redatto dall’ufficio tecnico comunale per un importo complessivo pari a € 220.000,00, di cui € 171.000,00 per lavori ed €. 49.000,00 per somme a disposizione dell’amministrazione (per iva sui lavori, spese tecniche, ecc.);

Atteso che per la realizzazione dell’opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo pari e superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro

- l’utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni in quanto i lavori suddetti devono essere conclusi e rendicontati entro il 30/10/2016;

Preso atto che, ai sensi all’art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :  
costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall’art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all’aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

- corrispettivo a corpo con offerta di ribasso sull’importo dei lavori

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

<b>importo complessivo dei lavori:</b>	<b><u>euro 171.000,00</u></b>
<i>di cui:</i>	
a) <b>importo dei lavori</b> .....	euro 120.000,00
b) <b>oneri della sicurezza</b> .....	euro 11.000,00
c) <b>Costo Manodopera</b> .....	euro 40.000,00

Preso atto che l’importo dei lavori è superiore a 150.000 euro e che pertanto, sulla base di quanto disposto dall’art. 37 del d.lgs. 50/2016 è prevista la possibilità di ricorrere all’Unione dei comuni quale centrale di committenza;

Visto l’art. 3 dell’accordo sottoscritto con la Ras – Direzione generale della Pubblica Istruzione in data 17/11/2015 relativo al finanziamento dell’opera denominata: “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - **“Messa in sicurezza e manutenzione Straordinaria Istituto Comprensivo di Aggius”**, prevede che le spese relative all’intervento devono essere sostenute entro il termine improrogabile del 31 ottobre 2016, pena revoca del finanziamento;

Dato atto che, ai sensi dell’articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

Determinazione SETTORE TECNICO n.86 del 06-07-2016 COMUNE DI AGGIUS

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa desunte dal mercato, di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 10 operatori economici;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

## DETERMINA

**1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2** - di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di: “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - *“Messa in sicurezza e manutenzione Straordinaria Istituto Comprensivo di Aggius”* mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

**3** – di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con almeno 10 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

**4** – di trasmettere tutta la necessaria documentazione per lo svolgimento della gara d'appalto dei suddetti lavori alla Unione dei Comuni Alta Gallura;

**5** – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo - esecutivo approvato con provvedimento del deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 27.05.2016, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);

**6** – di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad €. **220.000,00** risulta essere imputato e tutt'ora

disponibile sul capitolo **204314**, COD. BILANCIO **04.02-2.02.01.09.003** bilancio **2016**.

Determinazione SETTORE TECNICO n.86 del 06-07-2016 COMUNE DI AGGIUS

- 7** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9** - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 10** - di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Massimiliano Sechi;
- 11** - di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Letto e sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento  
SECHI MASSIMILIANO

Il Responsabile del Servizio  
Sanna Manuela Angela

---

Visto di Compatibilità Monetaria

Si appone il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di Bilancio, con le regole di finanza pubblica e con l'ordinazione della spesa stessa di cui all'art.9, 1° comma, lettera a, punto 2 del D.L 78/2009, convertito dalla legge 03/08/2009 n. 102.

Lì, 06-07-2016

Il Responsabile del Servizio  
Sanna Manuela Angela

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Tiveddu Paola

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-07-2016 al 22-07-2016

Lì 07-07-2016

IL Responsabile della Pubblicazione  
Sanna Manuela Angela